



CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA
ILUSTRE MUNICIPALIDA DE RECOLETA

PARCIAL

TOTAL

DIRECCION DE OBRAS

1	NUMERO R.F. 178	FECHA 31 OCT 2005
2	SOLICITUD Nº 959/04	FECHA 14.05.04

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			
4	PERMISO DE EDIFICACION	208/04	22.03.04	D.O.M. RECOLETA
5	CERT. URB GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	ART. 122 (L.G.U. y C.)	285-04	09.03.04	MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
	ART. 124 (L.G.U. y C.)	208/04	22.03.04	D.O.M. RECOLETA
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	NUMERO	FECHA	ENTIDAD EMISORA O VISADORA
11	ESTADO DE PAVIMENTOS	056517	10.05.04	SERVIU
12	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	D-03-9188	20.02.04	A. ANDINAS
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA	D-03-9188	20.02.04	A. ANDINAS
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	D-03-9187	20.02.04	A. ANDINAS
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	20.363	14.11.03	SEC
16	INSTALACION DE GAS			
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			
	CERT. CALIFICACION	08987	27.10.03	SESMA

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21	1820-920	09.06.04						
	1820-2009	13.09.05						

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACION UBICADA EN			
23	EL ROBLE Nº 732	ROL Nº 3363-38		
24	DE PROPIEDAD DE INMOBILIARIA WAM S.A.			
25	RUT Nº 78.825.900-K	DOMICILIADO EN	AV. KENNEDY Nº 5230 DEPTO. 152	
26	REPRESENTANTE LEGAL WILLIAM BAHNA MOGRABI			
27	RUT Nº 4.097.348-6	DOMICILIADO EN	AV. KENNEDY Nº 5230	DEPTO. 152
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS 19.359		Nº 21.648	AÑO 2001
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO			
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5º DE LA O.G.U.C.			
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION Nº 0959/04			
32	DE FECHA 14.05.04			
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO			
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE	451,76	M2	
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es) L.G.U. y C.			
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN :			
35	ARQUITECTO PROYECTISTA	CARLOS PICHARA	RUT Nº 5.274.105-K	
36	CALCULISTA	SAMIJEL A. MARIN GALLARDO	RUT Nº 10.739.297-7	
37	SUPERVISOR	CARLOS PICHARA A.	RUT Nº 5.274.105-K	
38	REVISOR INDEPENDIENTE			
39	CONSTRUCTOR	KARQUE KARKI GARY	RUT Nº 3.749.084-9	
40	INSPECTOR TÉCNICO			
41	Nota: - SE RECEPCIONA CONSTRUCCION Y GALPON			
	- EL DESTINO ES TALLER DE CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR (INOFENSIVO)			
	- ACOGIDO A LOS ARTICULOS 122 Y 124 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES. EL ARTICULO 124 TIENE VENCIMIENTO EL 22.03.2007.			
	40,1			
42	PAGO DE DERECHOS \$14.810.-	ORDEN DE INGRESO	0363526	FECHA 14.05.04


RAUL PRADO DIAZ
 ARQUITECTO

DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NHC/RPD/gfm.261005



CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

